



DORPSRAAD PETTEN

Notulen Bestuursvergadering Dorpsraad 10.10.2017

- Aanwezig: Joke Kruit (voorzitter), Marieke Kleimeer, Greet Andriesse, Karin Brinkman (notulist) en Renze Engelkes.
- Afwezig: Jeugdkandidaten: Matthijs de Boer en Alvin Disseldorp Laurens Lieshout, (m.k)
- Voorzitter: Joke Kruit.
- Aanvang: 19:30 uur
- Gasten: Marjolijn van Erkelens, gem Schagen en Annette Goossens, Wooncompagnie

1. Opening

Joke opent de vergadering en heet Marjolijn van Erkelens en Annette Goossens welkom.

Vaststellen agenda
Agenda goedgekeurd

2. Marjolijn van Erkelens en Annette Goossens

De dorpsraad maakt zich zorgen over het feit dat sociale huurwoningen in Petten te koop worden gezet. Hierdoor is de kans klein dat jonge starters in Petten kunnen blijven wonen. De vergrijzing neemt toe, jongeren moeten wel een kans krijgen om in Petten te blijven wonen. Het aantal sociale huurwoningen neemt af volgens de Dorpsraad.

Marjolijn en Annette leggen uit dat dit meevalt.

Er zijn in Petten 150 huurwoningen. Huurwoningen worden verkocht als deze oud zijn en veel onderhoud nodig hebben.

Daarentegen komen er nieuwe huurwoningen voor terug. Schagen heeft de afspraak met Wooncompagnie dat er wel zoveel nieuwbouw zal plaatsvinden als er woningen worden verkocht.

Voorzitter:
J.M.Kruit

Secretaris:
M.W.M.Andriesse-Spaan
Postbus 10 1755 ZG Petten
Telefoon 0226 383000

Rabobank:
NL 61 RABO 0311 5070 85

KvK: 40637371

Email:
secretariaat@dorpsraadpetten.nl

Website:
www.dorpsraadpetten.nl



DORPSRAAD PETTEN

Uit de gegevens van Marjolijn en Annette blijkt dat er weinig Pettermers interesse hebben in sociale huurwoningen. Veelal zijn dit mensen van buitenaf. Jongeren kopen liever in Petten.

Het is lastig voor mensen die wel willen huren maar gezien hun inkomen teveel verdienen en niet in aanmerking komen voor huren. Dit is een landelijke afspraak.

De Dorpsraad dankt Marjolijn en Annette voor de nuttige informatie.

3. Ingekomen stukken/Mededelingen.

- Stand van zaken zeil Schip
Joke heeft een mail gestuurd naar firma Braak over de problemen met het zeil.
Ron Tuijn zou hier op aansluiten door de mankementen aan te geven bij firma Braak.
Dit is tot op heden nog niet gebeurd.
- Stand van zaken Carillon kerktoren.
Laurens is met de heer Ligthart het Carillon gaan afstellen. Helaas blijkt dat de klok niet alle uren een melodie afgeeft.
- Stand van zaken UMTS-mast
Claudine Meijer van Harlem Oil Company heeft inmiddels actie ondernomen, dat wil zeggen dat de mast niet bij camping Corfwater komt. Waar de mast wel komt is nog onduidelijk. Er wordt gekeken naar ECN terrein .
- Stand van zaken vlaggenmast
Geen verdere ontwikkelingen. Greet neemt wederom contact op met de heer Ligthart
- Gesprek Tweede Kamer der Staten Generaal
Joke heeft plaats genomen namens Petten aan de (half)ronde tafel van de Thorbeckezaal in het gebouw van de Tweede Kamer voor een zitting met de vaste Kamercommissie voor Infrastructuur en Milieu over het Kustpact. In een pitch van twee minuten mocht Joke de problematiek schetsen waar Petten zich nu al ruim twee jaar voor geplaatst ziet sinds het vaststellen van de **Structuurvisie Petten** vanwege het ingediende beroepsschrift bij de Raad van State door vereniging HZL.



DORPSRAAD PETTEN

Joke heeft namens de Dorpsraad gepleit voor een **status aparte** m.b.t. het **Kustpact** dat in 2016 is vastgesteld.

4. Notulen bestuursvergadering DPR d.d 12.09.2017 in concept

Na wat aanpassingen is het verslag goedgekeurd met dank aan de notulist.

5. Dekkingsgebied ondergrondse restafvalcontainers

De grijze bakken krijgen een blauw deksel en worden papiercontainers.

Voor restafval moeten de bewoners naar de ondergrondse restafvalcontainers die in de wijk geplaatst zullen worden. Gekeken wordt of er voldoende containers in de wijk geplaatst gaan worden zodat het voor iedere bewoner makkelijk bereikbaar is. De bewoners in de buitengebieden houden de grijze container en krijgen een extra papier container.

6. ECN/NRG/Pallas

Het blijft stil rond de Pallas.

Er is nog geen bijeenkomst met de heer H. Buurlage.

Tijdens het Burenoverleg van 19 september jl. bleek dat het project Pallas op schema ligt.

Het doel is om de vergunningen in 2020 rond te hebben en het bouwen van de reactor duurt maximaal 4 jaar zodat Pallas in 2024 volgens schema een jaar proef zou kunnen gaan draaien.

De hoogte van de reactor zal 24 meter gaan bedragen en aangezien de reactor dicht bij de weg komt te staan was dit vanaf het begin aanleiding voor de nodige discussie. In eerste instantie werd gedacht aan een afmeting voor de reactor van 40x40x40 meter, maar tijdens de ontwerpfase bleek dat 40x40x60 meter voor de pool reactor met toebehoren benodigd is. Zowel de Dorpsraad als de Ondernemers Federatie) Schagen (OFS) pleiten ervoor om de reactor zoveel mogelijk in de grond te plaatsen, maar dit stuit op problemen bij het Hoogheemraadschap i.v.m. de stand van het grondwater. Daarom is afgesproken de nieuwe reactor qua kleurstelling zoveel mogelijk op te laten gaan in het landschap.



DORPSRAAD PETTEN

Het Hoogheemraadschap heeft ook het element luchtkoeling in haar zienswijze ingebracht waar in eerste instantie geen sprake van was. Dit houdt in dat er koeltorens op het terrein zullen moeten worden geplaatst.

Oorspronkelijk waren er twee varianten voor koeling, tw.:

- 1) Onttrekken van koelwater uit het N-H Kanaal en lozing op de Noordzee
 - 2) Onttrekken van koelwater uit de Noordzee en lozing op de Noordzee. In het geval er gekozen zal gaan worden voor luchtkoeling hoeft er ondergronds geen pijpleiding te worden geboord en derhalve niet onderhandeld te worden met de betreffende landeigenaren. .
- De vraag of Pallas er nu daadwerkelijk gaat komen, is nog even afwachten aangezien het moment van go/no go niet eerder dan midden 2018 wordt verwacht. Het lijkt logisch dat er tegen die tijd ook financiële duidelijkheid zal zijn over de haalbaarheid van de campusontwikkeling op het OLP-terrein, aangezien de komst van Pallas voor de nodige spin off zal kunnen zorgen en haast onlosmakelijk verbonden lijkt met een totale opwaardering van het terrein.

7. HZL

Geen ontwikkelingen.

8. Structuurvisie Petten/Klankbordgroep

- Geen vergaderingen omdat alles stil ligt vanwege de rechtszaak bij de Raad van State.
- Tankvallen
Landschap Noord Holland zorgt voor de onderhoud van het riet van de tankvallen. Zij zien het riet graag groeien, dit belemmert de vissers.
De heer Zwaneveld houdt zich bezig met ontwikkelingen van de tankvallen. En zal zorgen voor verbetering.



DORPSRAAD PETTEN

9. Bestuurszaken

Financiën :

Geen bijzonderheden

Website:

Geen bijzonderheden

10. Rondvraag

Greet:

23 oktober staat er een veldbezoek gepland door de gemeente.

Aangezien het herfstvakantie is gaat Greet de afspraak verzetten.

Marieke:

Veel bewoners van oud Petten hadden last van hoog grondwater in de kelders. Dit heeft te maken met de hoeveelheid neerslag van de afgelopen weken.

Het werd zorgwekkend, mensen moesten hozen om hun huis droog te houden. Waren er nog vragen binnen gekomen bij de Dorpsraad over dit probleem?

Tot op heden niet.

Dorpsraad zal dit bij veldbezoek melden.

11. Datum volgende bestuursvergadering dinsdag 14 november 2017

Met vriendelijke groeten,

Notulist: Karin Brinkman

Voorzitter: Joke Kruit